

**ATA DA 4ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE
MEIO AMBIENTE – COMMAM NO ANO DE 2022, REALIZADA NO DIA 09 DE
AGOSTO**

No dia 09 de agosto de 2022, os integrantes do Conselho Municipal de Meio Ambiente de Pedro Leopoldo reuniram-se de forma online, através do aplicativo Google Meet (<https://meet.google.com/zmv-arck-rzh>), para realização da 4ª reunião Extraordinária do Conselho no ano de 2022. O início da sessão se deu as 14:18 h. Na reunião, presidida pelo Secretário Municipal de Meio Ambiente e Presidente do COMMAM, o Sr. Mauro Lobato Martins, estavam presentes: a Sr. Isabella Vieira Santos, representante titular da Administração Pública Estadual – COPASA; o Sr. Múcio Túlio Teixeira Alvim, representante titular dos Mineradores; a Sra. Márcia Adriane Lopes, representante da Sociedade Civil Organizada - Associação Magalhães; o Sr. Amarílio Pimenta de Lucena Ruas, representante suplente da Sociedade Civil Organizada – Lyons; a Juliana Helena Gomes, representante titular da Agricultura; o Sr. Gerson Alfredo Viana dos Santos, representante titular da Secretaria de Planejamento Urbano; o Sr. Roni Nazário Oliveira, representante titular da Secretaria de Saúde. Na qualidade de ouvintes, convidados e membros da Secretaria de Meio Ambiente, estiveram presentes o Sr. Odécio Augusto Santos Júnior, consultor ambiental do empreendimento Parque da Reserva LB2; a Sra. Germânia Florência Pereira Gonçalves, Assistente Administrativa da Secretaria de Meio Ambiente; a Sra. Silvany Geralda Corrêa, Assessora Técnica da Secretaria de Meio Ambiente; o Sr. Leonardo Vieira Costa e Silva, Biólogo da Secretaria de Meio Ambiente. O Sr. Mauro Lobato explicou que a Ata da reunião de Julho não foi enviada, pelo fato de toda equipe da Secretaria estar ocupada com o mutirão de castração animal, e não ter tempo hábil para redigir e enviar a mesma. Ele falou sobre a reunião que ocorreu com a Promotoria, sobre o bem-estar animal, em que foi solicitado pela Promotora que tenha uma maior periodicidade de eventos de adoção animal. Sendo assim, ficou definido que ocorrerão feiras de 3 em 3 meses. Ele informou que na última feira de adoção foram adotados 11 cães e 01 gato. Passando ao primeiro item da pauta, apresentação do Empreendimento – Loteamento – Parque da Reserva LB2, o Sr. Mauro Lobato ressaltou que o empreendimento já protocolou todos os estudos necessários, mas que fará uma apresentação prévia na reunião para sanar algumas dúvidas dos conselheiros caso venham a surgir. O Sr. Odécio Augusto, consultor ambiental, iniciou a apresentação explicando que o empreendimento Parque da Reserva LB2, localiza-se ao lado do bairro Maria Cândida na rua José Pereira

Fernandes, sendo de pequeno porte, dispensado de licenciamento ambiental pelo estado e licenciado pelo município. O empreendedor é a Parcelar Urbanismo. Está localizado na Zona Urbana Municipal, já tendo a parte urbanística aprovada pelo Planejamento e pela Agência Metropolitana. Possui 10,65 hectares, sendo 176 lotes (61,11% da área total) com padrão de 360 metros de acordo com o estipulado no Plano Diretor. A área verde possui 3 fragmentos equivalente a 8,5% do loteamento. A área institucional representa 5% do loteamento. Está fora de unidades de conservação ou seu entorno. Existe uma cavidade próxima, mas fora da área de influência e foi feita um estudo de espeleologia comprovando que não existem cavernas no local. Ele está na Zona de Adensamento Misto - ZUM-AC1 de acordo com o Plano Diretor. Tanto água quanto esgoto tem viabilidade técnica da COPASA. Já possui viabilidade técnica da CEMIG para energia elétrica. Serão 5 ruas no total. Foram levantadas para serem suprimidas, 1.044 árvores diversas, entre elas 06 pequis e 04 ipês. Terá uma passagem de pedestre entre a divisa de áreas verdes e lotes e as mesmas serão cercadas. O Sr. Roni Nazário questiona se a área verde será preservada sempre ou pode ocorrer novas intervenções. O Sr. Mauro Lobato respondeu que as áreas verdes são repassadas ao município e ficam sobre domínio deste. A Sra. Márcia Lopes questionou se as árvores listadas para supressão são somente nas vias e foi respondido que sim. O Sr. Mauro Lobato disse que pretende fazer um termo para o comprador, explicando que o mesmo não terá dificuldades em obter a autorização para supressão de árvores dentro de seus lotes, já que o loteamento estará aprovado, a não ser as árvores protegidas por lei. O Sr. Mauro Lobato deu como concluída a apresentação e ressaltou que será feita pela SMMA, a análise da documentação que já foi entregue e produzido um relatório que será enviado aos membros. Ele ressaltou também que toda a documentação está disponível para a consulta dos membros. Incluindo na pauta, o Sr. Leonardo Viana apresentou a solicitação de supressão de 01 ipê-amarelo pela Escola SENAI em seu pátio, para ampliação do estacionamento e das salas de aula. Segundo ele, o ipê não tem nenhum problema fitossanitário. O Sr. Múcio Alvim questionou qual dos dois ipês da foto apresentada é para ser cortado visto que um está tombado. O Sr. Leonardo Viana respondeu que o ipê tombado já foi condenado pela Defesa Civil por estar oco também e que a supressão seria do outro que se encontra saudável. A solicitação foi retirada de pauta por não ter muitas informações sobre a construção e o Sr. Gerson Viana ressaltou que nada passou pelo Planejamento. O Sr. Leonardo Viana explicou que a algum tempo apresentou um problema que estava ocorrendo na área verde próximo a rua Celso Nery Costa, nº 100, em que várias árvores estavam

inclinadas para a casa do reclamante. Ele solicitou que se marque um dia e um horário para o COMMAM fazer a vistoria no local e verificar o que pode ser feito. O Sr. Leonardo Viana disse que vai marcar um dia a tarde, na próxima semana, e enviará a data para que os membros que tenham disponibilidade possam estar presentes. A Sra. Márcia Lopes solicitou que seja feito o grupo de WhatsApp do COMMAM. Passando os informes gerais, o Sr. Mauro Lobato avisou que foi assinado pela Prefeita o Decreto com as regras para o Licenciamento Municipal por parte de Pedro Leopoldo. Ele informou também que foi feita uma reunião com o MP sobre o projeto de recuperação da lagoa de Santo Antônio. Ele sugeriu que se use o recurso do Fundo Municipal de Meio Ambiente para fazer desapropriação na área de entorno da lagoa para aumentar a orla. A Sra. Márcia Lopes sugeriu que também seja solicitado ao MP o repasse de recursos para essa desapropriação. O Sr. Mauro Lobato informou que, sobre o Chacreamento Roseiral, foi encaminhada pelo mesmo uma planta física com a nova proposta de reserva legal. Alguns proprietários permitiram que parte de suas áreas preservadas entrem na nova proposta de reserva legal. Foi possível manter a reserva legal dentro do próprio Chacreamento no tamanho exigido. Ele disse que pedirá ao Chacreamento o arquivo digital da planta e enviará aos membros. Não havendo mais a tratar, encerra-se a presente reunião às 15:40.